

Documentos para Locação (Pessoa Jurídica)

EM CASO DE S/A

- Cópia do Estatuto vigente;
- Cópia da Ata de assembleia que decidiu ou deu poderes para Locação de imóvel;
- DRE e balanço patrimonial;
- E demais documentos dos representantes;

EM CASO DE SOCIEDADE LTDA.

- Cópia do Contrato Social e respectivas alterações devidamente registrado no órgão competente;
- Cópia do CNPJ;
- Cópia da Inscrição Municipal e Estadual;
- Referência bancária dos sócios e empresa;
- Comprovante de endereço dos sócios e empresa;
- Declaração de Imposto de Renda da empresa;
- Cópia do RG e CPF dos sócios;
- DRE e Balanço Patrimonial da empresa;
- Ficha cadastral preenchida e assinada;

FIADORES (Fiador e Cônjuge)

- RG;
- CPF;
- Certidão de Casamento (se for casado) ou Nascimento (se for solteiro);
- Certidão de RGI ou Escritura (após análise realizada pela imobiliária poderá ser solicitado a Certidão de Ônus atualizada);
- Comprovante de endereço residencial;
- Comprovante de renda (03 últimos holerites / 03 últimos extratos bancários);
- CTPS (páginas de Identificação, Contrato de Trabalho e última alteração salarial) ou Contrato de prestação de serviço;
- A última declaração de IRPF – Completa com recibo de entrega;
- Ficha cadastral preenchida e assinada.

MORADORES (se for o caso)

- RG e CPF (Adultos)